

# PLASSAC



---

Révision du POS en PLU prescrite par D.C.M. du 15 juin 2009  
Projet de PLU arrêté par D.C.M. du 16 mars 2015  
Dossier soumis à Enquête publique du 22 juin au 4 juillet 2015 et du 16 novembre au 18 décembre 2015  
PLU approuvé par D.C.M. du 13 juin 2016

---

# PLAN LOCAL URBANISME

---

## 6.3 RESEAUX

---

**METROPOLIS, atelier d'urbanisme**  
10 rue du 19 mars 1962  
33 130 BEGLES



**Fabien CHARLOT, paysagiste dplg**  
75 rue Paul Camelle  
33 100 BORDEAUX



**LE MAIRE Céline, architecte dplg**  
10 rue du 19 mars 1962  
33 130 BEGLES



**GLOBAL Environnement Ingénierie**  
Rue Sainte Monique  
33 000 BORDEAUX

Service Départemental d'Incendie et de Secours de la Gironde

Date : 09/04/2014

Commune : PLASSAC

Tournée ressources en eau n° : 2014-PLASS-035-BLAY

C.I.S : BLAYE

Représentants : Mairie N

Gestionnaire réseau O

Autres services :

Matériel de Contrôle : Casomobile

N°	Type	Adresse	Débit maximum	Débit à 1 bar	Pression dynamique	Pression statique	Capacité	Codes Anomales	Etat
1	BI100	ECOLE	55	48	1,2	9,9		30	Débit faible
2	BI100	PORT(LE)	60	52	1,3	9,8			Disponible
3	BI100	POSTE(LA)	44	41	1,0	8,4		30	Débit faible
4	PI100	PIRON (CITÉ)	34	31	1,0	7,9		30	Débit faible
5	PI100	MANDRAUDE(LA)	17	14	0,0	9,7		31 - 46	Indisponible

## OBJET

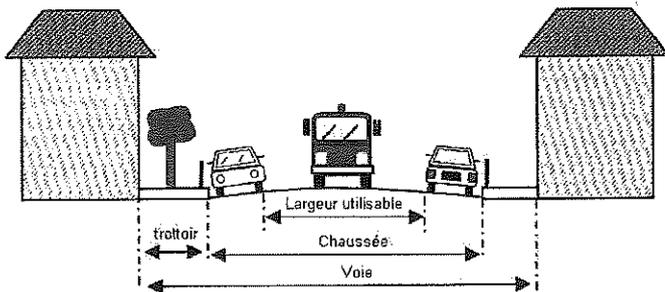
Elles permettent le déplacement et le stationnement des véhicules d'incendie et de secours normalisés.

## RÉFÉRENCES RÉGLEMENTAIRES

- Arrêté du 25 juin 1980 relatif au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (art. CO2- §1 « voie utilisable par les engins de secours »).
- Arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie dans les bâtiments d'habitation (art.4-A- voie utilisable par les engins des services de secours et de lutte contre l'incendie).

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DES VOIES

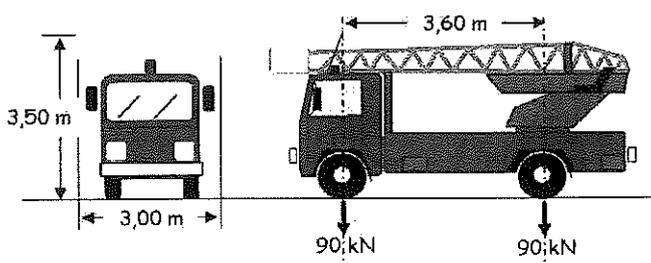
La « voie engins » est une voie dont la chaussée répond aux caractéristiques suivantes quel que soit le sens de la circulation suivant lequel elle est abordée à partir de la voie publique.

▶ Largeur utilisable :  $\geq 3$  mètres

(bandes réservées au stationnement exclues)

## ▶ Force portante

- calculée pour un véhicule de 160 kilos newtons
- avec un maximum de 90 kilonewtons par essieu,
- ceux-ci étant distants de 3,60 mètres au minimum



## ▶ Résistance au poinçonnement :

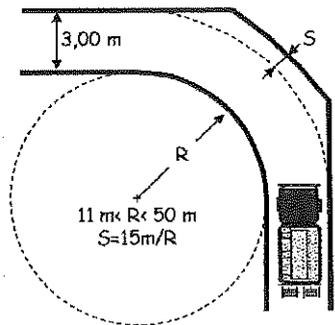
80 N/cm<sup>2</sup> sur une surface minimale de 0,20 m<sup>2</sup>

## ▶ Rayon intérieur minimum de braquage :

$R > 11$  mètres

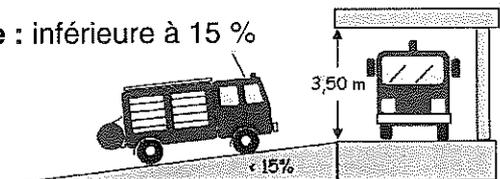
## ▶ Sur largeur

$S = 15/R$  dans les virages de rayon inférieur à 50 m (S et R exprimés en mètres)



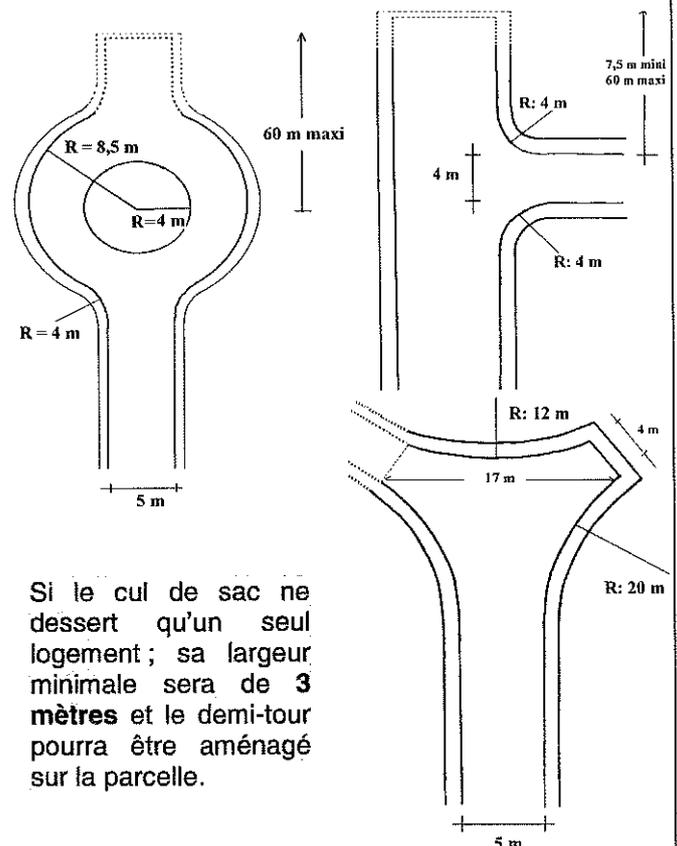
## ▶ Hauteur libre de passage : 3,50 mètres

## ▶ Pente : inférieure à 15 %



## ▶ Voie en cul de sac &gt; 60 mètres

La voie doit permettre le croisement des engins en ayant une largeur utilisable de 5 mètres et permettre leur demi-tour par la mise en place de l'une des trois solutions ci-après



Si le cul de sac ne dessert qu'un seul logement ; sa largeur minimale sera de 3 mètres et le demi-tour pourra être aménagé sur la parcelle.

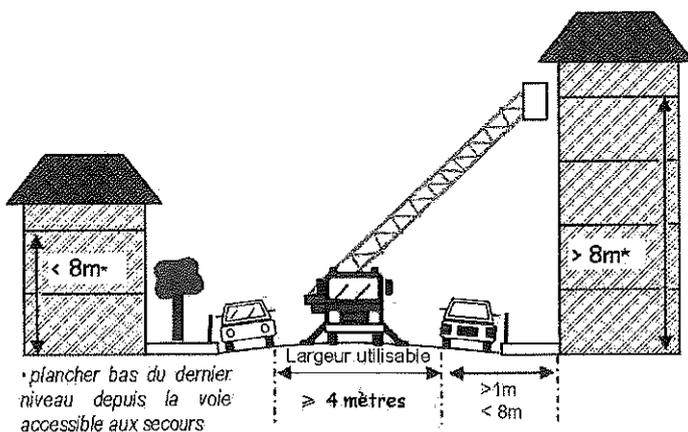
## OBJET

Les échelles empruntent les « voies engins » pour se déplacer. Mais elles doivent disposer de « voies échelles » pour permettre leur mise en station au droit des façades des bâtiments. Elles doivent pouvoir accéder aux différents niveaux, supérieurs à 8 mètres et inférieurs à 28 mètres (échelle de 30 mètres).

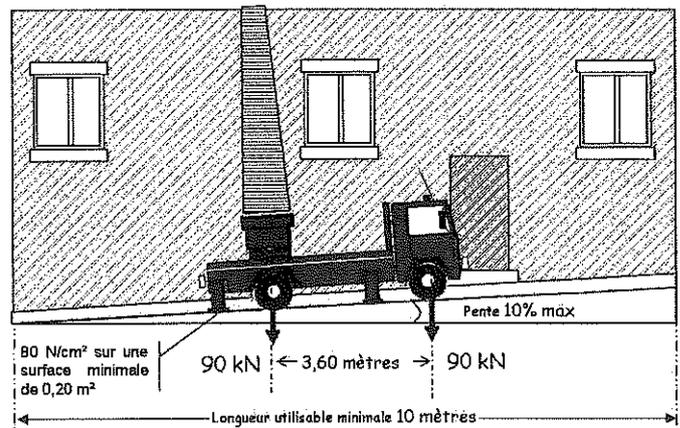
## RÉFÉRENCES RÉGLEMENTAIRES

- Arrêté du 25 juin 1980 relatif au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (art. CO2- §2 « section de voie utilisable pour la mise en station des échelles aériennes »).
- Arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie dans les bâtiments d'habitation (art.4-A- voie utilisable pour la mise en station des échelles).

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DES VOIES



- ▶ **Largeur utilisable :  $\geq 4$  mètres**  
(bandes réservées au stationnement exclues)  
Lorsque la voie est en impasse, la largeur utilisable doit être portée à au moins **7 mètres** pour les Etablissements Recevant du Public.
- ▶ **Longueur utilisable :  $\geq 10$  mètres**
- ▶ **Distances vis-à-vis des façades**
  - voie échelle en parallèle :  $> 1\text{m}$  et  $< 8\text{m}$
  - voie échelle perpendiculaire :  $< 1\text{m}$
- ▶ **Pente de la section de mise en station  $\leq 10\%$**
- ▶ **Force portante :**
  - calculée pour un véhicule de 160 kilos newtons



- avec un maximum de 90 kilos newtons par essieu,
- ceux-ci étant distants de 3,60 mètres au minimum

▶ **Résistance au poinçonnement :**

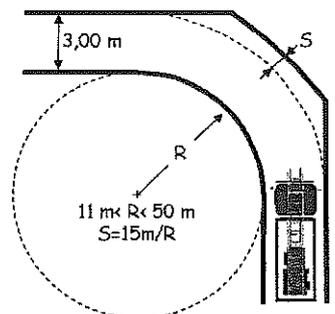
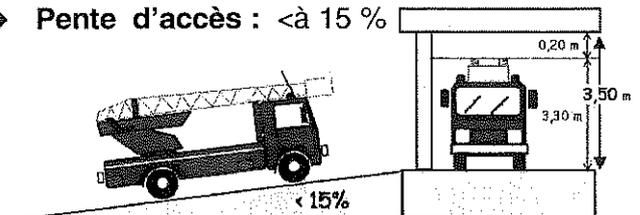
80 N/cm<sup>2</sup> sur une surface minimale de 0,20 m<sup>2</sup>

▶ **Rayon intérieur minimum de braquage :**

$R > 11$  mètres

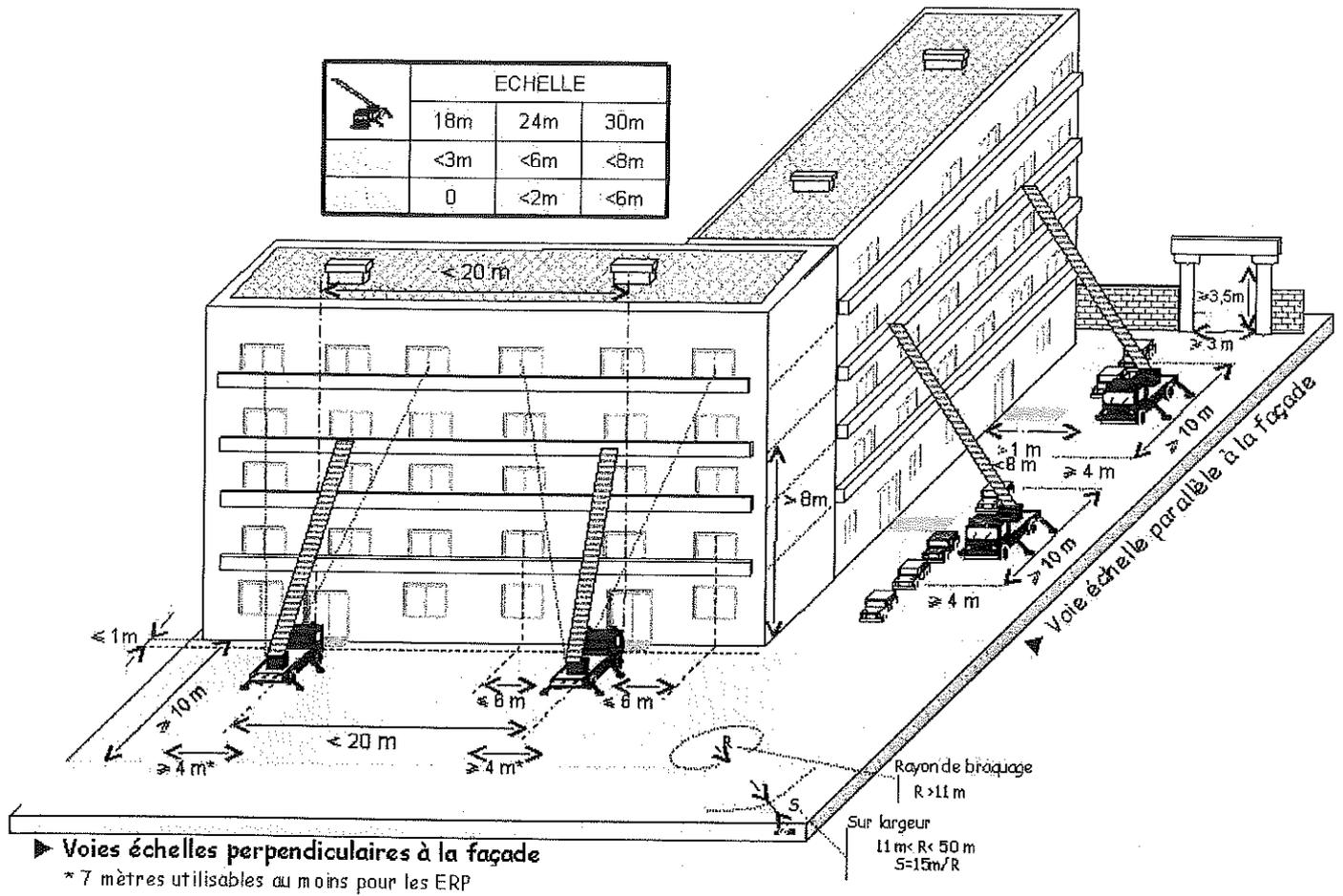
▶ **Sur largeur :**

$S = 15/R$  dans les virages de rayon inférieur à 50 m (S et R exprimés en mètres)

▶ **Hauteur libre de passage : 3,50 mètres**▶ **Pente d'accès :  $< 15\%$** ▶ **Disposition par rapport à la façade**

La disposition des « voies échelle », parallèles ou perpendiculaires aux façades doit permettre à une échelle aérienne d'atteindre toutes les baies situées entre 8 et 28 mètres, soit directement ou par des balcons ou terrasses à partir de points d'accès distants de moins de **20 mètres**.

SCHEMA GENERAL CARACTERISTIQUES





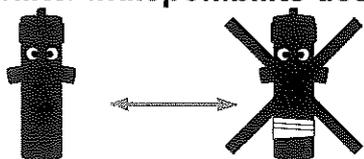




Les anomalies relevées sont transmises au Maire ou au Président d'EPCI responsable de la DECI publique.

Les gestionnaires de ressources privées et les communes qui assurent elles-même le contrôle de leurs ressources transmettent annuellement les résultats au SDIS afin de mettre à jour la base de donnée départementale des ressources en eau.

### ► Disponibilité/ indisponibilité des REE



Les indisponibilités de ressources publiques ou privées et leur remise en disponibilité doivent être signalées au SDIS par leur gestionnaire, afin que les unités opérationnelles susceptibles d'intervenir puissent le prendre en compte.

### ► Consultation et attestation

Le SDIS conseille et rend des avis aux Maires ou au Préfet sur les documents d'urbanisme, les dossiers d'autorisation d'exploiter (*Etablissements Recevant du Public, Installations Classées pour la Protection de l'Environnement...*).

Il n'est pas habilité à délivrer une autorisation, un certificat, une attestation, un acte d'urbanisme liés à la défense extérieure contre l'incendie.

Les responsables de la DECI (*Maire ou Pdt d'EPCI*), les gestionnaires de réseau sont compétents pour attester de l'état et des caractéristiques débit/pressions ou de la capacité des équipements.

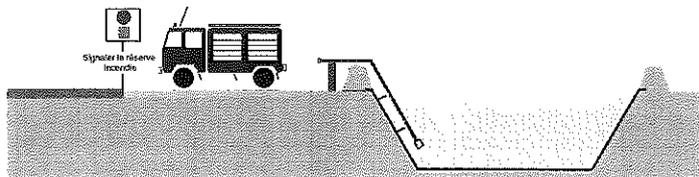
### ► Créations, modifications des REE

Le SDIS doit au préalable être consulté pour les créations, modifications ou suppression de ressources.

► Pour les nouveaux hydrants, une attestation de conformité, délivrée par l'installateur (*équipement normalisé*) et le gestionnaire de réseau (*caractéristiques débit/pression suffisantes*) doit être transmise au Groupement Opération Prévision du SDIS pour qu'ils soient référencés.



► Pour les nouvelles réserves d'eau ou aménagement de points d'eau naturels, le SDIS doit être sollicité pour effectuer un essai de mise en oeuvre avant de les répertorier comme ressources opérationnelles.



Les équipements, mobiliers et dispositifs destinés à restreindre ou condamner l'accès aux véhicules ou aux personnes, en situation normale; doivent être **manoeuvrables ou manoeuvrés, à tout moment et sans délais**, par l'une des solutions suivantes, pour permettre l'intervention des secours :

- Disposer d'un système d'ouverture ou déverrouillage par les outils en dotation des véhicules d'incendie et de secours du SDIS 33
- Disposer d'un dispositif fragilisé, sécable, et repérable par les sapeurs-pompiers permettant l'ouverture ou le déverrouillage ;
- Réaliser un dispositif d'ouverture manuelle ou automatique mis en oeuvre par le gestionnaire du dispositif de restriction ou les occupants du site, sur simple demande des unités opérationnelles qui se présentent sur les lieux ou sur demande téléphonique du Centre de Traitement de l'Alerte\*

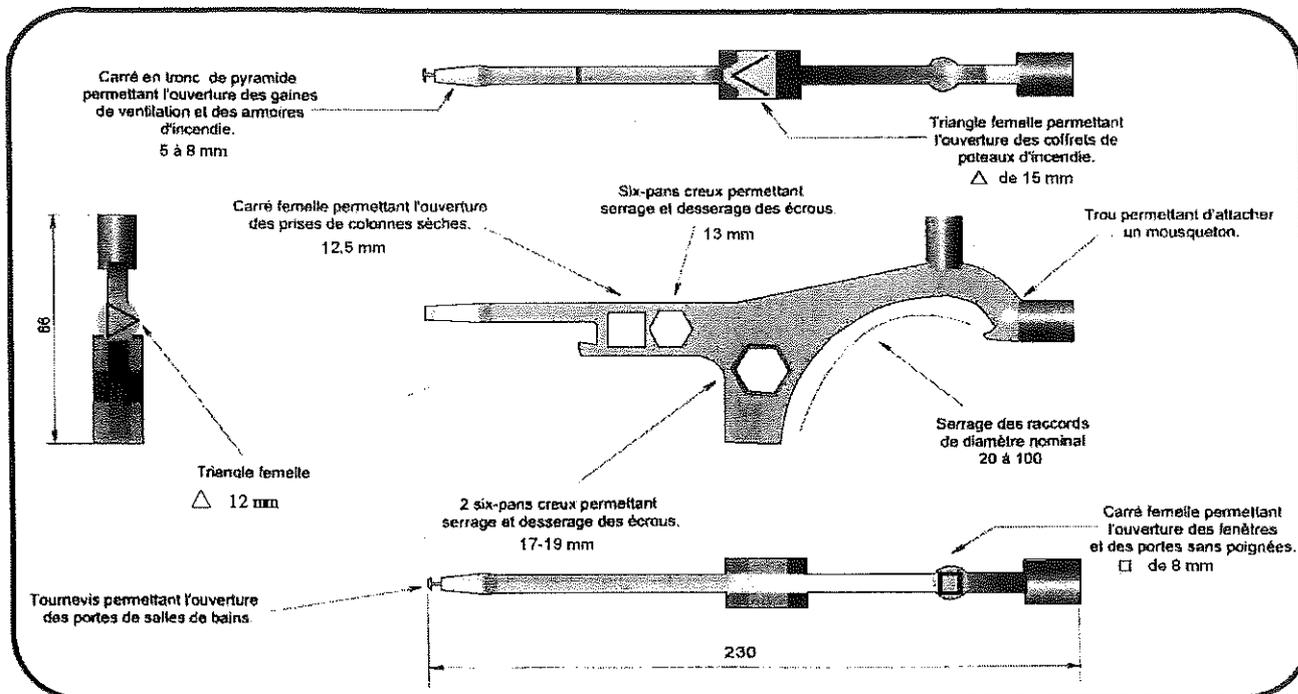
\*uniquement pour les collectivités, établissements, sites, à risques particuliers répertoriés par le SDIS 33 et disposant d'une veille permanente.

Les systèmes électriques doivent être à « sécurité positive » en cas de rupture de l'alimentation ou dysfonctionnement.

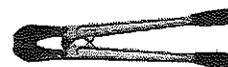
La mise à disposition de cartes, clés, code d'accès spécifiques n'est pas acceptée.

**Outils compatibles en dotation des véhicules du SDIS 33**

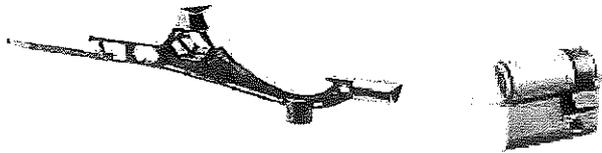
**La Polycoise**



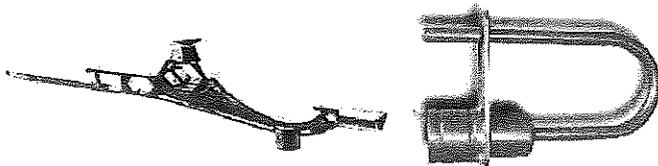
Le coupe boulon permet de sectionner des cadenas (ou autre mèches en acier) d'un diamètre de 10 à 12 mm.



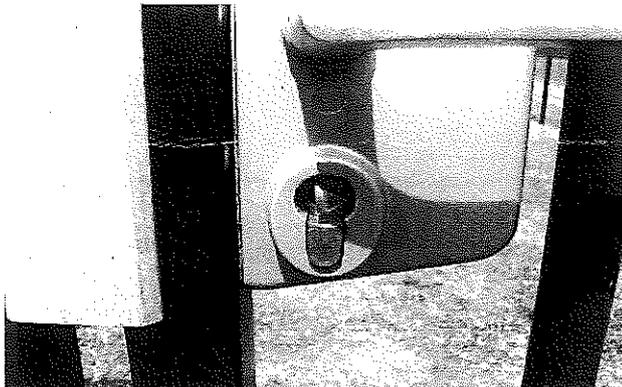
## Dispositifs manoeuvrables avec les triangles femelles 12 ou 15 mm de la « polycoise »



Cylindre utilisable sur tout type d'installation  
ouverture avec polycoise  
triangle 12 mm



Cadenas « pompier »  
ouverture avec polycoise  
triangle 12 mm



Portail d'accès et triangle de 12 mm



Borne escamotable et triangle de 15 mm

## Dispositifs sécables



Chaîne ou cadenas de 12 mm maximum, sécable  
au coupe boulon



Bornes sécables par un homme sur poussée